

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 20а по ул. Б.Космонавтов с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 1933,9 м2. Начисление 550 043,56 руб. Оплачено 554 033,55руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр сантехоборуд-я в подвалах	1000м2	1123,00	804	902,89
Профосмотр элев. узла	шт	374,33	2	748,66
Профосмотр м/проводов	м/п	148,49	40	5939,60
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	804	501,61
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	36	853,56
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	41	6138,93
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	2	1247,78
Профосмотр кровли	1000м2	873,44	402	351,12
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	149,73	14	2096,22
Опломбировка водосчетчика	шт	124,70	7	872,90
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	215	5228,80
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	7	329,98
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	2	740,30
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	1	107,75
Ремонт вентилей	шт	107,75	2	215,50
Ремонт смесителя	шт	197,15	4	788,60
Установка хомута	шт	251,28	2	502,56
ремонт выключателя	шт	212,13	1	212,13
Прочистка кан-ции в техподп.	м	81,67	2	163,34
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	918	16762,68
Промывка труб ц.о	тыс.м	420,00	0,92	386,40
Ремонт розетки, выключателя	шт	212,13	11	2333,43
Ремонт проводки (обрыв)	шт	953,59	1	953,59
Ремонт патронов	шт	183,85	1	183,85
Смена эл.гребенки	шт	399,57	6	2397,42
Смена тройника 100х50	шт	241,66	1	241,66
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	59,52	0,5	29,76
демонтаж и монтаж ж/б плит в/канала	м2	227,87	0,6	136,72
Монтаж таблички	шт	604,70	1	604,70
Смена сопла	шт	440,91	1	440,91
Прочистка фильтра Х/г и ц.о.	шт	272,45	3	817,35
Установка забора из труб б/у	ч/ч	350,77	6	2104,62
Регулировка ц.о.	приб	239,57	8	1916,56
Прочистка мусоропровода	мп	68,20	3	204,60
Слив бочек	ч/ч	249,55	4	998,20
Выверт.и ввертыв.радиаторн.пробок	шт	183,16	13	2381,08
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	3343	8687,57
Замена канализационной трубы 100 мм	м	666,37	7	4664,59
Покраска цоколя акрил.краской	м2	148,46	62	9204,52
Смена стальных труб ХВС,ГВС 20 мм	м	354,01	8	2832,08
Смена стальных труб до 15 мм	м	305,19	32	9766,08
Смена сгонов до 20мм	шт	145,51	25	3637,75
Смена канализационных труб 50 мм	м	492,28	3	1476,84
Смена стальных труб ХВС,ГВС 50 мм	м	632,58	1	632,58
Смена вентилей заказчика	шт	292,88	1	292,88
Смена полотенцесушителя	шт	1740,43	1	1740,43
Смена эл. лампочки	шт	54,17	17	920,89
Смена эн.сбер. лампочки	шт	204,84	2	204,84

Смена эл. выключателя	шт	135,38	7	947,66
Смена светильника	шт	427,24	1	427,24
Смена воздушных кранов	шт	284,36	1	284,36
Установка радиатора (заказчика)	кВт	216,88	0,624	947,33
Демонтаж радиатора	шт	212,12	2	1272,72
Монтаж кабеля	м	64,16	1	64,16
Перегруппировка секций	шт	597,44	2	1194,88
Смена патрона	шт	141,61	3	424,83
Ремонт штукатурки дверных откосов	м2	1047,82	1,2	1257,38
Укладка кабеля в трубу гофру	м	150,69	1	150,69
Смена манжета (с материалом)	шт	316,35	3	949,05
Смена разбитого стекла	м2	1014,28	0,2	202,85
Заделка швов вентканала	м	195,21	16	3123,36
Установка водомера ХВС(после поверки)	шт	1522,83	1	1522,83
Содержание лифта	м2	4,22		97932,70
Содержание мусоропровода	м2	1,90		44092,92
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		4409,29
Аварийное обслуживание	м2	0,50		11603,40
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		3248,95
ВДГО	м2	0,09		2088,61
ВДПО	м2	0,13		3016,88
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		30632,98
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			151730,53
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			119321,63
Итого				585744,05
План				534916,74

Экономист



Тавлиярова Л.С.